

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Balance de Comprobación
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

Código Institucional: 21101						
Moneda: CRC						
Periodo: 12						
CODIGO SEGMENTO	CUENTA (REPORTAR MÁXIMO A NIVEL 8)	NOMBRE CUENTA	SALDO INICIAL	DEBITOS PERIODO	CREDITOS PERIODO	SALDO FINAL
1.1	1.	Activo	135.131.099,27	125.168.033,28	189.812.701,45	70.486.431,10
1.1	1.1.	Activo Corriente	135.131.099,27	125.168.033,28	189.812.701,45	70.486.431,10
1.1	1.1.1.	Efectivo Y Equivalentes De Efectivo	135.131.099,27	124.512.509,28	189.157.177,45	70.486.431,10
1.1	1.1.1.01.	Efectivo	135.131.099,27	124.512.509,28	189.157.177,45	70.486.431,10
1.1	1.1.1.01.02.	Entidades Bancarias	135.131.099,27	124.512.509,28	189.157.177,45	70.486.431,10
1.1	1.1.1.01.02.02.	Depósitos Bancarios En El Sector Público Interno	135.131.099,27	124.512.509,28	189.157.177,45	70.486.431,10
1.1	1.1.1.01.02.02.2.	Cuentas Corrientes En El Sector Público Interno	0,00	5.856.985,32	5.856.985,32	0,00
1.1	1.1.1.01.02.02.2.21101	Banco De Costa Rica	0,00	5.856.985,32	5.856.985,32	0,00
1.1	1.1.1.01.02.02.3.	Caja Única	135.131.099,27	118.655.523,96	183.300.192,13	70.486.431,10
1.1	1.1.1.01.02.02.3.11206	Ministerio De Hacienda	135.131.099,27	118.655.523,96	183.300.192,13	70.486.431,10
1.1	1.1.3.	Cuentas A Cobrar A Corto Plazo	0,00	655.524,00	655.524,00	0,00
1.1	1.1.3.04.	Servicios Y Derechos A Cobrar A Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	1.1.3.04.02.	Derechos Administrativos A Cobrar Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	1.1.3.04.02.99.	Otros Derechos Administrativos A Cobrar Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	1.1.3.04.02.99.0.	Otros Derechos Administrativos A Cobrar Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	1.1.3.04.02.99.0.99999	Otros Derechos Administrativos A Cobrar Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	1.1.3.06.	Transferencias A Cobrar A Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	1.1.3.06.02.	Transferencias Del Sector Público Interno A Cobrar Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	1.1.3.06.02.03.	Transferencias De Instituciones Decentralizadas A Cobrar Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	1.1.3.06.02.03.0.	Transferencias De Instituciones Decentralizadas A Cobrar Corto Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	1.1.3.06.02.03.0.14161	Transferencias De Instituciones Decentralizadas A Cobrar Corto Plazo - Promoto	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	1.1.3.08.	Documentos A Cobrar A Corto Plazo	3.552.216,51	0,00	655.524,00	2.896.692,51
1.1	1.1.3.08.02.	Documentos A Cobrar Por Fraccionamiento Y Arreglos De Pago Corto Plazo	3.552.216,51	0,00	655.524,00	2.896.692,51
1.1	1.1.3.08.02.99.	Documentos A Cobrar Por Otros Fraccionamientos Y Arreglos De Pago Corto Plazo	3.552.216,51	0,00	655.524,00	2.896.692,51
1.1	1.1.3.08.02.99.1.	Documentos A Cobrar Por Otros Fraccionamientos Y Arreglos De Pago Corto Plazo	3.552.216,51	0,00	655.524,00	2.896.692,51
1.1	1.1.3.08.02.99.1.99999	Documentos A Cobrar Por Otros Fraccionamientos Y Arreglos De Pago Corto Plazo	3.552.216,51	0,00	655.524,00	2.896.692,51
1.1	1.1.3.99.	Previsiones Para Deterioro De Cuentas A Cobrar A Corto Plazo *	-3.552.216,51	655.524,00	0,00	-2.896.692,51
1.1	1.1.3.99.08.	Previsiones Para Documentos A Cobrar Corto Plazo *	-3.552.216,51	655.524,00	0,00	-2.896.692,51
1.1	1.1.3.99.08.02.	Previsiones Para Documentos A Cobrar Por Fraccionamientos Y Arreglos De Pago	-3.552.216,51	655.524,00	0,00	-2.896.692,51
1.1	1.1.3.99.08.02.0.	Previsiones Para Documentos A Cobrar Por Fraccionamientos Y Arreglos De Pago	-3.552.216,51	655.524,00	0,00	-2.896.692,51
1.1	1.1.3.99.08.02.0.99999	Previsiones Para Documentos A Cobrar Por Fraccionamientos Y Arreglos De Pago	-3.552.216,51	655.524,00	0,00	-2.896.692,51
1.1	2.	Pasivo	99.491.161,74	209.335.356,37	156.259.747,17	46.415.552,54
1.1	2.1.	Pasivo Corriente	99.491.161,74	209.335.356,37	156.259.747,17	46.415.552,54
1.1	2.1.1.	Deudas A Corto Plazo	99.491.161,74	209.335.356,37	156.259.747,17	46.415.552,54
1.1	2.1.1.01.	Deudas Comerciales A Corto Plazo	0,00	5.764.924,08	5.764.924,08	0,00
1.1	2.1.1.01.01.	Deudas Por Adquisición De Inventarios Corto Plazo	0,00	5.764.924,08	5.764.924,08	0,00
1.1	2.1.1.01.01.01.	Deudas Comerciales Por Adquisición De Materiales Y Suministros Para Consumo	0,00	5.764.924,08	5.764.924,08	0,00
1.1	2.1.1.01.01.01.0.	Deudas Comerciales Por Adquisición De Materiales Y Suministros Para Consumo	0,00	5.764.924,08	5.764.924,08	0,00
1.1	2.1.1.01.01.01.0.99999	Deudas Comerciales Por Adquisición De Materiales Y Suministros Para Consumo	0,00	5.764.924,08	5.764.924,08	0,00
1.1	2.1.1.02.	Deudas sociales y fiscales a corto plazo	0,00	84.389,47	92.061,24	7.671,77
1.1	2.1.1.02.02.	Deudas Fiscales Corto Plazo	0,00	84.389,47	92.061,24	7.671,77
1.1	2.1.1.02.02.02.	Retenciones De Impuestos Nacionales A Pagar Corto Plazo	0,00	84.389,47	92.061,24	7.671,77
1.1	2.1.1.02.02.02.0.	Retenciones De Impuestos Nacionales A Pagar Corto Plazo	0,00	84.389,47	92.061,24	7.671,77
1.1	2.1.1.02.02.02.0.11206	Retenciones De Impuestos Nacionales A Pagar Corto Plazo - Ministerio De Hacienda	0,00	84.389,47	92.061,24	7.671,77
1.1	2.1.1.03.	Transferencias A Pagar A Corto Plazo	99.491.161,74	203.486.042,81	150.402.761,85	46.407.880,77
1.1	2.1.1.03.01.	Transferencias al sector privado interno a pagar corto plazo	91.889.696,96	203.486.042,81	146.559.799,92	34.963.454,07
1.1	2.1.1.03.01.02.	Transferencias a entidades del sector privado interno a pagar corto plazo	91.889.696,96	203.486.042,81	146.559.799,92	34.963.454,07
1.1	2.1.1.03.01.02.2.	Transferencias a empresas privadas a pagar c/p	91.889.696,96	203.486.042,81	146.559.799,92	34.963.454,07
1.1	2.1.1.03.01.02.2.99999	Transferencias a empresas privadas a pagar c/p	91.889.696,96	203.486.042,81	146.559.799,92	34.963.454,07
1.1	2.1.1.03.02.	Transferencias Al Sector Público Interno A Pagar Corto Plazo	7.601.464,78	0,01	3.842.961,93	11.444.426,70
1.1	2.1.1.03.02.03.	Transferencias A Instituciones Decentralizadas A Pagar Corto Plazo	7.601.464,78	0,01	3.842.961,93	11.444.426,70
1.1	2.1.1.03.02.03.0.	Transferencias A Instituciones Decentralizadas A Pagar Corto Plazo	7.601.464,78	0,01	3.842.961,93	11.444.426,70
1.1	2.1.1.03.02.03.0.14161	Transferencias De Corriente A Instituciones Descentralizadas - Comisión 3% Pro	7.601.464,78	0,01	3.842.961,93	11.444.426,70
1.1	2.2.	Pasivo No Corriente	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	2.2.1.	Deudas A Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	2.2.1.99.	Otras Deudas A Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	2.2.1.99.99.	Deudas Varias Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	2.2.1.99.99.01.	Deudas Varias Con El Sector Privado Interno Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	2.2.1.99.99.01.0.	Deudas Varias Con El Sector Privado Interno Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	2.2.1.99.99.01.0.99999	Deudas Varias Con El Sector Privado Interno Largo Plazo	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.	Patrimonio	35.639.937,53	408.025,97	26.450.861,98	61.682.773,54
1.1	3.1.	Patrimonio Público	35.639.937,53	408.025,97	26.450.861,98	61.682.773,54
1.1	3.1.1.	Capital	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.1.01.	Capital Inicial	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.1.01.01.	Capital Inicial A Valores Históricos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.1.01.01.00.	Capital Inicial A Valores Históricos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.1.01.01.00.0.	Capital Inicial A Valores Históricos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.1.01.01.00.0.99999	Capital Inicial A Valores Históricos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.1.02.	Incorporaciones Al Capital	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.1.02.01.	Incorporaciones Al Capital A Valores Históricos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.1.02.01.00.	Incorporaciones Al Capital A Valores Históricos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.1.02.01.00.0.	Incorporaciones Al Capital A Valores Históricos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.1.02.01.00.0.99999	Incorporaciones Al Capital A Valores Históricos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.5.	Resultados Acumulados	35.639.937,53	408.025,97	26.450.861,98	61.682.773,54
1.1	3.1.5.01.	Resultados Acumulados De Periodos Anteriores	35.639.937,53	408.025,97	26.450.861,98	61.682.773,54
1.1	3.1.5.01.01.	Resultados De Periodos Anteriores	35.639.937,53	408.025,97	26.450.861,98	61.682.773,54
1.1	3.1.5.01.01.00.	Resultados De Periodos Anteriores	35.639.937,53	408.025,97	26.450.861,98	61.682.773,54

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Balance de Comprobación
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

Código Institucional: 21101						
Moneda: CRC						
Periodo: 12						
CODIGO SEGMENTO	CUENTA (REPORTAR MÁXIMO A NIVEL 8)	NOMBRE CUENTA	SALDO INICIAL	DEBITOS PERIODO	CREDITOS PERIODO	SALDO FINAL
1.1	3.1.5.01.01.00.0.	Resultados De Periodos Anteriores	35.639.937,53	408.025,97	26.450.861,98	61.682.773,54
1.1	3.1.5.01.01.00.0.99999	Resultados De Periodos Anteriores Fid	35.639.937,53	408.025,97	26.450.861,98	61.682.773,54
1.1	3.1.5.01.02.	Ajuste De Resultados De Periodos Anteriores	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.5.01.02.06.	Ajuste De Resultados Acumulados	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.5.01.02.06.1.	Ajuste Por Corrección De Errores Realizados Retroactivamente	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	3.1.5.01.02.06.1.99999	Ajuste Por Corrección De Errores Realizados Retroactivamente	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	4.	Ingresos	0,00	0,00	117.999.999,96	117.999.999,96
1.1	4.6.	Transferencias	0,00	0,00	117.999.999,96	117.999.999,96
1.1	4.6.1.	Transferencias Corrientes	0,00	0,00	117.999.999,96	117.999.999,96
1.1	4.6.1.02.	Transferencias Corrientes Del Sector Público Interno	0,00	0,00	117.999.999,96	117.999.999,96
1.1	4.6.1.02.03.	Transferencias Corrientes De Instituciones Descentralizadas No Empresariales	0,00	0,00	117.999.999,96	117.999.999,96
1.1	4.6.1.02.03.06.	Transferencias Corrientes De Instituciones Descentralizadas No Empresariales	0,00	0,00	117.999.999,96	117.999.999,96
1.1	4.6.1.02.03.06.0.	Transferencias Corrientes De Instituciones Descentralizadas No Empresariales	0,00	0,00	117.999.999,96	117.999.999,96
1.1	4.6.1.02.03.06.0.14161	Transferencias Corrientes - Promotora	0,00	0,00	117.999.999,96	117.999.999,96
1.1	4.9.	Otros Ingresos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	4.9.9.	Otros Ingresos Y Resultados Positivos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	4.9.9.99.	Ingresos Y Resultados Positivos Varios	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	4.9.9.99.99.	Otros Resultados Positivos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	4.9.9.99.99.00.	Otros Resultados Positivos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	4.9.9.99.99.00.0.	Otros Resultados Positivos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	4.9.9.99.99.00.0.99999	Otros Resultados Positivos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	5.	Gastos	0,00	155.611.894,94	0,00	155.611.894,94
1.1	5.1.	Gastos De Funcionamiento	0,00	5.209.133,09	0,00	5.209.133,09
1.1	5.1.2.	Servicios	0,00	5.209.133,09	0,00	5.209.133,09
1.1	5.1.2.03.	Servicios Comerciales Y Financieros	0,00	5.209.133,09	0,00	5.209.133,09
1.1	5.1.2.03.99.	Otros Servicios Comerciales Y Financieros	0,00	5.209.133,09	0,00	5.209.133,09
1.1	5.1.2.03.99.00.	Otros Servicios Comerciales Y Financieros	0,00	5.209.133,09	0,00	5.209.133,09
1.1	5.1.2.03.99.00.0.	Otros Servicios Comerciales Y Financieros	0,00	5.209.133,09	0,00	5.209.133,09
1.1	5.1.2.03.99.00.0.99999	Otros Servicios Comerciales Y Financieros - Otras Comisiones Y Gastos Financieros	0,00	5.209.133,09	0,00	5.209.133,09
1.1	5.4.	Transferencias	0,00	150.402.761,85	0,00	150.402.761,85
1.1	5.4.1.	Transferencias Corrientes	0,00	150.402.761,85	0,00	150.402.761,85
1.1	5.4.1.01.	Transferencias Corrientes Al Sector Privado Interno	0,00	146.559.799,92	0,00	146.559.799,92
1.1	5.4.1.01.02.	Transferencias Corrientes A Empresas Privadas	0,00	146.559.799,92	0,00	146.559.799,92
1.1	5.4.1.01.02.02.	Transferencias Corrientes A Empresas Privadas	0,00	146.559.799,92	0,00	146.559.799,92
1.1	5.4.1.01.02.02.0.	Transferencias Corrientes A Empresas Privadas	0,00	146.559.799,92	0,00	146.559.799,92
1.1	5.4.1.01.02.02.0.99999	Transferencias Corrientes A Empresas Privadas	0,00	146.559.799,92	0,00	146.559.799,92
1.1	5.4.1.02.	Transferencias Corrientes Al Sector Público Interno	0,00	3.842.961,93	0,00	3.842.961,93
1.1	5.4.1.02.03.	Transferencias Corrientes A Instituciones Decentralizadas	0,00	3.842.961,93	0,00	3.842.961,93
1.1	5.4.1.02.03.06.	Transferencias Corrientes A Instituciones Decentralizadas No Empresariales	0,00	3.842.961,93	0,00	3.842.961,93
1.1	5.4.1.02.03.06.0.	Transferencias Corrientes A Instituciones Decentralizadas No Empresariales	0,00	3.842.961,93	0,00	3.842.961,93
1.1	5.4.1.02.03.06.0.14161	Transferencias Corrientes A Instituciones Decentralizadas - Comisión 3% Promotora	0,00	3.842.961,93	0,00	3.842.961,93
1.1	5.9.	Otros Gastos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	5.9.9.	Otros Gastos Financieros	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	5.9.9.99.	Gastos Confidenciales, Descuentos, Multas Y Sanciones	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	5.9.9.99.99.	Otros Resultados Negativos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	5.9.9.99.99.00.	Otros Resultados Negativos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	5.9.9.99.99.00.0.	Otros Resultados Negativos	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1	5.9.9.99.99.00.0.99999	Otros Resultados Negativos	0,00	0,00	0,00	0,00
GRAN TOTAL			0,00	490.523.310,56	490.523.310,56	0,00

	Firmado digitalmente por JOAN FERNANDO CHAVES VALVERDE (FIRMA) Fecha: 2026.01.29 11:28:52 -06'00'
Elaborado por:	
CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA) Firmado digitalmente por CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA) Fecha: 2026.02.10 15:05:01 -06'00'	NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA) Firmado digitalmente por NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA) Fecha: 2026.02.12 09:07:06 -06'00'
Revisado por:	
ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROA (FIRMA) Firmado digitalmente por ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROA (FIRMA) Fecha: 2026.02.12 11:40:18 -06'00'	
Aprobado por:	

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Estado de Situación Financiera o Balance General
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

- En miles de colones -

Cuenta	Descripción		Año 2025	Año 2024
I.	ACTIVO			
1.1.	Activo Corriente			
1.1.1.	Efectivo y equivalentes de efectivo	03	70.486,43	135.131,10
1.1.1.01.	Efectivo		70.486,43	135.131,10
1.1.1.02.	Equivalentes de efectivo		0,00	0,00
1.1.2.	Inversiones a corto plazo	04	0,00	0,00
1.1.2.01.	Títulos y valores a valor razonable a corto plazo		0,00	0,00
1.1.2.02.	Títulos y valores a costo amortizado a corto plazo		0,00	0,00
1.1.2.03.	Instrumentos Derivados a corto plazo		0,00	0,00
1.1.2.98.	Otras inversiones a corto plazo		0,00	0,00
1.1.2.99.	Previsiones para deterioro de inversiones a corto plazo *		0,00	0,00
1.1.3.	Cuentas a cobrar a corto plazo	05	0,00	0,00
1.1.3.01.	Impuestos a cobrar a corto plazo		0,00	0,00
1.1.3.02.	Contribuciones sociales a cobrar a corto plazo		0,00	0,00
1.1.3.03.	Ventas a cobrar a corto plazo		0,00	0,00
1.1.3.04.	Servicios y derechos a cobrar a corto plazo		0,00	0,00
1.1.3.05.	Ingresos de la propiedad a cobrar a corto plazo		0,00	0,00
1.1.3.06.	Transferencias a cobrar a corto plazo		0,00	0,00
1.1.3.07.	Préstamos a corto plazo		0,00	0,00
1.1.3.08.	Documentos a cobrar a corto plazo		2.896,69	3.552,22
1.1.3.09.	Anticipos a corto plazo		0,00	0,00
1.1.3.10.	Deudores por avales ejecutados a corto plazo		0,00	0,00
1.1.3.11.	Planillas salariales		0,00	0,00
1.1.3.12.	Beneficios Sociales		0,00	0,00
1.1.3.13.	Cuentas por Cobrar Cajas Unicas		0,00	0,00
1.1.3.50.	Registro transitorio de transaccion de activo fijo		0,00	0,00
1.1.3.97.	Cuentas a cobrar en gestión judicial		0,00	0,00
1.1.3.98.	Otras cuentas a cobrar a corto plazo		0,00	0,00
1.1.3.99.	Previsiones para deterioro de cuentas a cobrar a corto plazo *		-2.896,69	-3.552,22
1.1.4.	Inventarios	06	0,00	0,00
1.1.4.01.	Materiales y suministros para consumo y prestación de servicios		0,00	0,00
1.1.4.02.	Bienes para la venta		0,00	0,00
1.1.4.03.	Materias primas y bienes en producción		0,00	0,00
1.1.4.04.	Bienes a Transferir sin contraprestación - Donaciones		0,00	0,00
1.1.4.99.	Previsiones para deterioro y pérdidas de inventario *		0,00	0,00
1.1.9.	Otros activos a corto plazo	07	0,00	0,00
1.1.9.01.	Gastos a devengar a corto plazo		0,00	0,00
1.1.9.02.	Cuentas transitorias		0,00	0,00
1.1.9.99.	Activos a corto plazo sujetos a depuración contable		0,00	0,00
	Total del Activo Corriente		70.486,43	135.131,10

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Estado de Situación Financiera o Balance General
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

- En miles de colones -

Cuenta	Descripción		Año 2025	Año 2024
1.2.	Activo No Corriente			
1.2.2.	Inversiones a largo plazo	08	0,00	0,00
1.2.2.01.	Títulos y valores a valor razonable a largo plazo		0,00	0,00
1.2.2.02.	Títulos y valores a costo amortizado a largo plazo		0,00	0,00
1.2.2.03.	Instrumentos Derivados a largo plazo		0,00	0,00
1.2.2.98.	Otras inversiones a largo plazo		0,00	0,00
1.2.2.99.	Previsiones para deterioro de inversiones a largo plazo *		0,00	0,00
1.2.3.	Cuentas a cobrar a largo plazo	09	0,00	0,00
1.2.3.03.	Ventas a cobrar a largo plazo		0,00	0,00
1.2.3.07.	Préstamos a largo plazo		0,00	0,00
1.2.3.08.	Documentos a cobrar a largo plazo		0,00	0,00
1.2.3.09.	Anticipos a largo plazo		0,00	0,00
1.2.3.10.	Deudores por avales ejecutados a largo plazo		0,00	0,00
1.2.3.98.	Otras cuentas a cobrar a largo plazo		0,00	0,00
1.2.3.99.	Previsiones para deterioro de cuentas a cobrar a largo plazo *		0,00	0,00
1.2.5.	Bienes no concesionados	10	0,00	0,00
1.2.5.01.	Propiedades, planta y equipos explotados		0,00	0,00
1.2.5.02.	Propiedades de inversión		0,00	0,00
1.2.5.03.	Activos biológicos no concesionados		0,00	0,00
1.2.5.04.	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio		0,00	0,00
1.2.5.05.	Bienes históricos y culturales		0,00	0,00
1.2.5.06.	Recursos naturales en explotación		0,00	0,00
1.2.5.07.	Recursos naturales en conservación		0,00	0,00
1.2.5.08.	Bienes intangibles no concesionados		0,00	0,00
1.2.5.99.	Bienes no concesionados en proceso de producción		0,00	0,00
1.2.6.	Bienes concesionados	11	0,00	0,00
1.2.6.01.	Propiedades, planta y equipos concesionados		0,00	0,00
1.2.6.03.	Activos biológicos concesionados		0,00	0,00
1.2.6.04.	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público concesionados		0,00	0,00
1.2.6.06.	Recursos naturales concesionados		0,00	0,00
1.2.6.08.	Bienes intangibles concesionados		0,00	0,00
1.2.6.99.	Bienes concesionados en proceso de producción		0,00	0,00
1.2.7.	Inversiones patrimoniales - Método de participación	12	0,00	0,00
1.2.7.01.	Inversiones patrimoniales en el sector privado interno		0,00	0,00
1.2.7.02.	Inversiones patrimoniales en el sector público interno		0,00	0,00
1.2.7.03.	Inversiones patrimoniales en el sector externo		0,00	0,00
1.2.7.04.	Inversiones patrimoniales en fideicomisos		0,00	0,00
1.2.9.	Otros activos a largo plazo	13	0,00	0,00
1.2.9.01.	Gastos a devengar a largo plazo		0,00	0,00
1.2.9.03.	Objetos de valor		0,00	0,00
1.2.9.99.	Activos a largo plazo sujetos a depuración contable		0,00	0,00
	Total del Activo no Corriente		0,00	0,00
	TOTAL DEL ACTIVO		70.486,43	135.131,10

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Estado de Situación Financiera o Balance General
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

- En miles de colones -

Cuenta	Descripción		Año 2025	Año 2024
2.	PASIVO			
2.1.	Pasivo Corriente			
2.1.1.	Deudas a corto plazo	14	46.415,55	99.491,16
2.1.1.01.	Deudas comerciales a corto plazo		0,00	0,00
2.1.1.02.	Deudas sociales y fiscales a corto plazo		7,67	0,00
2.1.1.03.	Transferencias a pagar a corto plazo		46.407,88	99.491,16
2.1.1.04.	Documentos a pagar a corto plazo		0,00	0,00
2.1.1.05.	Inversiones patrimoniales a pagar a corto plazo		0,00	0,00
2.1.1.06.	Deudas por avales ejecutados a corto plazo		0,00	0,00
2.1.1.07.	Deudas por anticipos a corto plazo		0,00	0,00
2.1.1.08.	Deudas por Planillas salariales		0,00	0,00
2.1.1.13.	Deudas por Créditos Fiscales a favor de terceros c/p		0,00	0,00
2.1.1.99.	Otras deudas a corto plazo		0,00	0,00
2.1.2.	Endeudamiento público a corto plazo	15	0,00	0,00
2.1.2.01.	Títulos y valores de la deuda pública a pagar a corto plazo		0,00	0,00
2.1.2.02.	Préstamos a pagar a corto plazo		0,00	0,00
2.1.2.03.	Deudas asumidas a corto plazo		0,00	0,00
2.1.2.04.	Endeudamiento de Tesorería a corto plazo		0,00	0,00
2.1.2.05.	Endeudamiento público a valor razonable		0,00	0,00
2.1.3.	Fondos de terceros y en garantía	16	0,00	0,00
2.1.3.01.	Fondos de terceros en la Caja Única		0,00	0,00
2.1.3.02.	Recaudación por cuenta de terceros		0,00	0,00
2.1.3.03.	Depósitos en garantía		0,00	0,00
2.1.3.90.	Cuentas Asociadas (Deudores) CP		0,00	0,00
2.1.3.99.	Otros fondos de terceros		0,00	0,00
2.1.4.	Provisiones y reservas técnicas a corto plazo	17	0,00	0,00
2.1.4.01.	Provisiones a corto plazo		0,00	0,00
2.1.4.02.	Reservas técnicas a corto plazo		0,00	0,00
2.1.9.	Otros pasivos a corto plazo	18	0,00	0,00
2.1.9.01.	Ingresos a devengar a corto plazo		0,00	0,00
2.1.9.02.	Instrumentos Derivados a pagar a corto plazo		0,00	0,00
2.1.9.99.	Pasivos a corto plazo sujetos a depuración contable		0,00	0,00
	Total del Pasivo Corriente		46.415,55	99.491,16
2.2.	Pasivo No Corriente			
2.2.1.	Deudas a largo plazo	19	0,00	0,00
2.2.1.01.	Deudas comerciales a largo plazo		0,00	0,00
2.2.1.02.	Deudas sociales y fiscales a largo plazo		0,00	0,00
2.2.1.04.	Documentos a pagar a largo plazo		0,00	0,00
2.2.1.05.	Inversiones patrimoniales a pagar a largo plazo		0,00	0,00
2.2.1.06.	Deudas por avales ejecutados a largo plazo		0,00	0,00
2.2.1.07.	Deudas por anticipos a largo plazo		0,00	0,00
2.2.1.99.	Otras deudas a largo plazo		0,00	0,00
2.2.2.	Endeudamiento público a largo plazo	20	0,00	0,00
2.2.2.01.	Títulos y valores de la deuda pública a pagar a largo plazo		0,00	0,00
2.2.2.02.	Préstamos a pagar a largo plazo		0,00	0,00
2.2.2.03.	Deudas asumidas a largo plazo		0,00	0,00
2.2.3.	Fondos de terceros y en garantía	21	0,00	0,00
2.2.3.01.	Fondos de terceros en la Caja Única		0,00	0,00
2.2.3.99.	Otros fondos de terceros		0,00	0,00
2.2.4.	Provisiones y reservas técnicas a largo plazo	22	0,00	0,00
2.2.4.01.	Provisiones a largo plazo		0,00	0,00
2.2.4.02.	Reservas técnicas a largo plazo		0,00	0,00
2.2.9.	Otros pasivos a largo plazo	23	0,00	0,00
2.2.9.01.	Ingresos a devengar a largo plazo		0,00	0,00
2.2.9.02.	Instrumentos Derivados a pagar a largo plazo		0,00	0,00
2.2.9.99.	Pasivos a largo plazo sujetos a depuración contable		0,00	0,00
	Total del Pasivo no Corriente		0,00	0,00
	TOTAL DEL PASIVO		46.415,55	99.491,16

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Estado de Situación Financiera o Balance General
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

- En miles de colones -

Cuenta	Descripción		Año 2025	Año 2024
3.	PATRIMONIO			
3.1.	Patrimonio público			
3.1.1.	Capital	24	0,00	0,00
3.1.1.01.	Capital inicial		0,00	0,00
3.1.1.02.	Incorporaciones al capital		0,00	0,00
3.1.2.	Transferencias de capital	25	0,00	0,00
3.1.2.01.	Donaciones de capital		0,00	0,00
3.1.2.99.	Otras transferencias de capital		0,00	0,00
3.1.3.	Reservas	26	0,00	0,00
3.1.3.01.	Revaluación de bienes		0,00	0,00
3.1.3.99.	Otras reservas		0,00	0,00
3.1.4.	Variaciones no asignables a reservas	27	0,00	0,00
3.1.4.01.	Diferencias de conversión de moneda extranjera		0,00	0,00
3.1.4.02.	Diferencias de valor razonable de activos financieros destinados a la venta		0,00	0,00
3.1.4.03.	Diferencias de valor razonable de instrumentos financieros designados como cobertura		0,00	0,00
3.1.4.99.	Otras variaciones no asignables a reservas		0,00	0,00
3.1.5.	Resultados acumulados	28	24.070,88	35.639,94
3.1.5.01.	Resultados acumulados de ejercicios anteriores		61.682,77	36.047,96
3.1.5.02.	Resultado del ejercicio		-37.611,89	-408,03
3.2.	Intereses minoritarios		0,00	0,00
3.2.1.	Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades controladas	29	0,00	0,00
3.2.1.01.	Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades del sector gobierno general		0,00	0,00
3.2.1.02.	Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de empresas públicas e instituciones públicas financieras		0,00	0,00
3.2.2.	Intereses minoritarios - Evolución	30	0,00	0,00
3.2.2.01.	Intereses minoritarios - Evolución por reservas		0,00	0,00
3.2.2.02.	Intereses minoritarios - Evolución por variaciones no asignables a reservas		0,00	0,00
3.2.2.03.	Intereses minoritarios - Evolución por resultados acumulados		0,00	0,00
3.2.2.99.	Intereses minoritarios - Evolución por otros componentes del patrimonio		0,00	0,00
	TOTAL DEL PATRIMONIO		24.070,88	35.639,94
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		70.486,43	135.131,10

0,00

0,00



Firmado digitalmente por JOAN FERNANDO CHAVES VALVERDE (FIRMA)
Fecha: 2026.01.29 11:30:24 -06'00'

Elaborado por:

CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA)

Firmado digitalmente por CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA)
Fecha: 2026.02.10 15:48:49 -06'00'

NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)

Firmado digitalmente por NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 09:10:18 -06'00'

Revisado por:

ANA PATRICIA ROJAS FIGUEREDO (FIRMA)

Firmado digitalmente por ANA PATRICIA ROJAS FIGUEREDO (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 11:59:04 -06'00'

Aprobado por:

PROMOTORA COSTARRICENSE DE INNOVACIÓN E INVESTIGACIÓN
Estados de Ejecución Presupuestaria
AL 31 DE DICIEMBRE 2025

- En Colones -

Conceptos	Presupuestos				Diferencias Brutas (*)		Diferencias Porcentuales	
	Inicial (I)	Final (II)	Ejecutado		II - I	III - II	II - I	III - II
			Comprometido no devengado al cierre	Devengado III			%	%
INGRESOS								
Ingresos sobre cuentas corrientes	-	-	-	-	-	-	%	%
Reintegros en Efectivo	-	-	- 655.524,00	655.524,00	-	655.524,00	%	%
Superavit Anteriores	82.050.603,32	82.050.603,32	- 3.080.495,99	85.131.099,31	-	3.080.495,99	-	-
Transferencias	118.000.000,00	118.000.000,00	0,04	117.999.999,96	-	0,04	-	100,00
Total de Ingresos (I)	200.050.603,32	200.050.603,32	- 3.736.019,95	203.786.623,27	-	3.736.019,95	-	101,87
GASTOS								
Gastos de funcionamiento	-	-	-	-	-	-	%	%
Servicios	5.201.461,32	5.201.461,32	-	5.201.461,32	-	-	-	100,00
Transferencias corrientes	194.849.142,00	194.849.142,00	51.821.330,90	143.027.811,10	-	51.821.330,90	-	73,40
Cuentas especiales	-	-	-	-	-	-	%	%
Total de Gastos (II)	200.050.603,32	200.050.603,32	51.821.330,90	148.229.272,42	-	51.821.330,90	-	74,10
RESULTADO ECONOMICO PRESUPUESTARIO (I - II) (superávit/déficit)	-	-	- 55.557.350,85	55.557.350,85	-	55.557.350,85	-	-

(*) Diferencias Brutas - Notas explicativas por cada diferencia



Firmado digitalmente por JOAN FERNANDO CHAVES VALVERDE (FIRMA)
Fecha: 2026.01.29 11:33:57 -06'00'

Elaborado por:

CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA)

Firmado digitalmente por CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA)
Fecha: 2026.02.10 15:53:24 -06'00'

NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)

Firmado digitalmente por NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 09:06:52 -06'00'

Revisado por:

ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROA (FIRMA)

Firmado digitalmente por ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROA (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 11:37:57 -06'00'

Aprobado por:

Conciliación de los Ingresos Presupuesto - Contabilidad

Cuenta	Presupuesto	Devengo	Diferencia	Justificación
Ingresos no Tributarios	655.524,00	0,00		
Reintegros en Efectivo	655.524,00	0,00	- 655.524,00	Los reintegros recibidos corresponden a cuentas por cobrar, que en su momento en contabilidad se afectó el respectivo devengo
Transferencias	117.999.999,96	117.999.999,96		
Instituciones Descentralizadas no Empresariales (PCII)	117.999.999,96	117.999.999,96	-	Ok
De Instituciones Públicas Financieras (3% Propyme)	0,00		-	
Recursos de vigencias anteriores	85.131.099,31	0,00	- 85.131.099,31	
Superávit específico Ley 8262	85.131.099,31	0,00	- 85.131.099,31	Corresponde al registro de superavit en presupuesto, no se registra contablemente
Total Ingresos	203.786.623,27	117.999.999,96	- 85.786.623,31	

Conciliación de los Egresos Presupuesto - Contabilidad

Cuenta	Presupuesto	Devengo	Diferencia	Justificación
SERVICIOS	5.201.461,32	5.209.133,09	7.671,77	
Comisiones y gastos por servicios financieros y comerciales	5.201.461,32	5.209.133,09	7.671,77	La diferencia se debe a que contablemente se registra por devengo, mientras que en presupuesto se registra en base efectivo
TRANSFERENCIAS CORRIENTES	143.027.811,10	150.402.761,85	7.374.950,75	
Transferencias corrientes a Instituciones Descentralizadas	0,00	3.842.961,93	3.842.961,93	La diferencia se debe a que contablemente se registra por devengo, mientras que en presupuesto se registra en base efectivo, contablemente se afecto la CxP del BG
Transferencias corrientes a empresas privadas	143.027.811,10	146.559.799,92	3.531.988,82	La diferencia se debe a que contablemente se registra por devengo, mientras que en presupuesto se registra en base efectivo
Total Egresos	148.229.272,42	155.611.894,94	7.382.622,52	

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025
En miles de colones

Cuenta	Concepto	Capital	Transferencias de capital	Reservas	Variaciones no asignables a reservas	Resultados acumulados	Intereses Minoritarios Part. Patrimonio	Intereses Minoritarios Evolución	Total Patrimonio
		311	312	313	314	315	321	322	
	Saldos al 31/12/2024	0,00	0,00	0,00	0,00	35.639,94	0,00	0,00	35.639,94
Variaciones del ejercicio									
3.1.1.01.	Capital inicial	0,00							0,00
3.1.1.02.	Incorporaciones al capital	0,00							0,00
3.1.2.01.	Donaciones de capital		0,00						0,00
3.1.2.99.	Otras transferencias de capital		0,00						0,00
3.1.3.01.	Revaluación de bienes			0,00					0,00
3.1.3.99.	Otras reservas			0,00					0,00
3.1.4.01.	Diferencias de conversión de moneda extranjera				0,00				0,00
3.1.4.02.	Diferencias de valor razonable de activos financieros destinados a la venta				0,00				0,00
3.1.4.03.	Diferencias de valor razonable de instrumentos financieros designados como cobertura				0,00				0,00
3.1.4.99.	Otras variaciones no asignables a reservas				0,00				0,00
3.1.5.01.	Resultados acumulados de ejercicios anteriores					26.042,84			26.042,84
3.1.5.02.	Resultado del ejercicio					-37.611,89			-37.611,89
3.2.1.01.	Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de entidades del sector gobierno general						0,00		0,00
3.2.1.02.	Intereses minoritarios - Participaciones en el patrimonio de empresas públicas e instituciones públicas financieras						0,00		0,00
3.2.2.01.	Intereses minoritarios - Evolución por reservas							0,00	0,00
3.2.2.02.	Intereses minoritarios - Evolución por variaciones no asignables a reservas							0,00	0,00
3.2.2.03.	Intereses minoritarios - Evolución por resultados acumulados							0,00	0,00
3.2.2.99.	Intereses minoritarios - Evolución por otros componentes del patrimonio							0,00	0,00
	Total de variaciones del ejercicio	0,00	0,00	0,00	0,00	-11.569,06	0,00	0,00	-11.569,06
	Saldos del período	0,00	0,00	0,00	0,00	24.070,88	0,00	0,00	24.070,88
	NOTA	84	85	86	87	88	89	90	

(*) De uso exclusivo en Estados Contables consolidados



Firmado digitalmente por JOAN FERNANDO CHAVES VALVERDE (FIRMA)
Fecha: 2026.01.29 11:29:51 -06'00'

Elaborado por:

CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA)

Firmado digitalmente por CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA)
Fecha: 2026.02.10 15:40:50 -06'00'

NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)

Firmado digitalmente por NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 09:08:14 -06'00'

Revisado por:

ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROA (FIRMA)

Firmado digitalmente por ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROA (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 11:53:14 -06'00'

Aprobado por:

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

En miles de colones

Descripción		Nota N°	Ejercicio 2025	Ejercicio 2024
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN				
Cobros		77	124.512,51	212.424,17
	Cobros por impuestos		0,00	0,00
	Cobros por contribuciones sociales		0,00	0,00
	Cobros por multas, sanciones, remates y confiscaciones de origen no tributario		0,00	0,00
	Cobros por ventas de inventarios, servicios y derechos administrativos		0,00	0,00
	Cobros por ingresos de la propiedad		0,00	0,00
	Cobros por transferencias		118.000,00	209.054,55
	Cobros por concesiones		0,00	0,00
	Otros cobros por actividades de operación		6.512,51	3.369,62
Pagos		78	189.157,18	77.293,08
	Pagos por beneficios al personal		0,00	0,00
	Pagos por servicios y adquisiciones de inventarios (incluye anticipos)		5.201,46	5.634,92
	Pagos por prestaciones de la seguridad social		0,00	0,00
	Pagos por otras transferencias		178.098,73	68.397,79
	Otros pagos por actividades de operación		5.856,99	3.260,37
Flujos netos de efectivo por actividades de operación			-64.644,67	135.131,09

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN				
Cobros		79	0,00	0,00
	Cobros por ventas de bienes distintos de inventarios		0,00	0,00
	Cobros por ventas y reembolso de inversiones patrimoniales		0,00	0,00
	Cobros por ventas y reembolso de inversiones en otros instrumentos financieros		0,00	0,00
	Cobros por reembolsos de préstamos		0,00	0,00
	Otros cobros por actividades de inversión		0,00	0,00
Pagos		80	0,00	0,00
	Pagos por adquisición de bienes distintos de inventarios		0,00	0,00
	Pagos por adquisición de inversiones patrimoniales		0,00	0,00
	Pagos por adquisición de inversiones en otros instrumentos financieros		0,00	0,00
	Pagos por préstamos otorgados		0,00	0,00
	Otros pagos por actividades de inversión		0,00	0,00
Flujos netos de efectivo por actividades de inversión			0,00	0,00

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN				
Cobros		81	0,00	0,00
	Cobros por incrementos de capital y transferencias de capital		0,00	0,00
	Cobros por endeudamiento público		0,00	0,00
	Otros cobros por actividades de financiación		0,00	0,00
Pagos		82	0,00	0,00
	Pagos por disminuciones del patrimonio que no afectan resultados		0,00	0,00
	Pagos por amortizaciones de endeudamiento público		0,00	0,00
	Otros pagos por actividades de financiación		0,00	0,00
Flujos netos de efectivo por actividades de financiación			0,00	0,00

Incremento/Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo por flujos de actividades		-64.644,67	135.131,09
---	--	-------------------	-------------------

Incremento/Disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo por diferencias de cambio		0,00	0,00
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio		135.131,10	0,00
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del ejercicio	83	70.486,43	135.131,09

 Firmado digitalmente por JOAN FERNANDO CHAVES VALVERDE (FIRMA) Fecha: 2026.01.29 11:28:20 -06'00'		Elaborado por:	
CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA) Firmado digitalmente por CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA) Fecha: 2026.02.10 15:47:45 -06'00'	NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA) Firmado digitalmente por NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA) Fecha: 2026.02.12 09:08:52 -06'00'	Revisado por:	
ANA PATRICIA ROJAS FIGUEREDO (FIRMA) Firmado digitalmente por ANA PATRICIA ROJAS FIGUEREDO (FIRMA) Fecha: 2026.02.12 11:56:21 -06'00'		Aprobado por:	

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
ESTADO DE DEUDA PÚBLICA
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025
En miles de colones

OBLIGACIONES	SALDO INICIAL DE DEUDA	MOVIMIENTOS DEL EJERCICIO						SALDO FINAL DE DEUDA
		INCREMENTOS DE DEUDA	OTROS INCREMENTOS	DISMINUCIONES DE DEUDA	OTRAS DISMINUCIONES	COMISIONES E INTERESES PAGADOS	COMISIONES E INTERESES DEVENGADOS	
DEUDA PUBLICA TOTAL	-	-	-	-	-	-	-	-
I. DEUDA PUBLICA INTERNA	-	-	-	-	-	-	-	-
Gobierno Central								
Títulos	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Deudas	-	-	-	-	-	-	-	-
Gobierno Local								
Títulos	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Deudas	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto del Sector Público no financiero								
Títulos	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Deudas	-	-	-	-	-	-	-	-
II. DEUDA PUBLICA EXTERNA	-	-	-	-	-	-	-	-
Gobierno Central								
Títulos	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Deudas	-	-	-	-	-	-	-	-
Gobierno Local								
Títulos	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Deudas	-	-	-	-	-	-	-	-
Resto del Sector Público no financiero								
Títulos	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Deudas	-	-	-	-	-	-	-	-



Firmado digitalmente por JOAN FERNANDO CHAVES VALVERDE (FIRMA)

Fecha: 2026.01.29 11:32:07 -06'00'

Elaborado por:

CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA)

Firmado digitalmente por CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA)
Fecha: 2026.02.10 15:40:03 -06'00'

NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)

Firmado digitalmente por NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 09:09:30 -06'00'

Revisado por:

ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROA (FIRMA)

Firmado digitalmente por ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROA (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 11:57:49 -06'00'

Aprobado por:

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
ESTADO DE INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025
En miles de colones

Segmentos (*)	Servicios Públicos Generales		Defensa		Orden Público y Seguridad		Asuntos Económicos		Protección Medio Ambiente		Vivenda y Servicios Comunitarios		Salud		Actividades Recreativas/ Culturales/ Religiosas		Educación		Protección Social		Servicios Financieros		Conceptos no asignados a los segmentos		Eliminaciones		Consolidación	
EJERCICIOS:	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
INGRESO DEL SEGMENTO																												
Ingresos de la actividad operativa del segmento																												
Transferencias intersegmentos																												
Otros ingresos asignados al segmento																												
Total Ingreso del segmento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
GASTO POR SEGMENTO																												
Gastos de la actividad operativa del segmento																												
Transferencias intersegmentos																												
Gastos centralizados no asignados																												
Total Gasto por segmento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Resultado neto (Ahorro/deshorro de las actividades de operación)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Gastos por intereses																												
Ingresos por intereses																												
Participación en el resultado positivo neto de EP																												
Resultado Neto (ahorro/desahorro)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Segmentos (*) : Clasificador Funcional Costarricense

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
ESTADO DE INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS
Otra Información Financiera sobre Segmentos
Del 01 de enero 2024 al 30 de Setiembre de 2024
En miles de colones

Segmentos (*)	Servicios Públicos Generales		Defensa		Orden Público y Seguridad		Asuntos Económicos		Protección Medio Ambiente		Vivenda y Servicios Comunitarios		Salud		Actividades Recreativas/ Culturales/ Religiosas		Educación		Protección Social		Servicios Financieros		Conceptos no asignados a los segmentos		ELIMINACIONES		CONSOLIDACIÓN	
EJERCICIOS:	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024
Activos por segmento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inversión en asociadas (método de la participación)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Activos centralizados no asignados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total ActivosConsolidados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pasivos por segmento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Pasivos corporativos no asignados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Pasivos Consolidados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Segmentos (*) : Clasificador Funcional Costarricense



Firmado digitalmente por JOAN FERNANDO CHAVES VALVERDE (FIRMA)
Fecha: 2026.01.29 11:30:52 -06'00'

Elaborado por:

Firmado digitalmente por CRISTINA SANCHEZ ANCHUA (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 12:00:20 -06'00'

Recibido por:

Firmado digitalmente por NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 12:00:20 -06'00'

Firmado digitalmente por ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROED (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 12:00:20 -06'00'

Aprobado por:

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Estado de Rendimiento Financiera
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

- En miles de colones -

Cuenta	Descripción	Nota	Año 2025	Año 2024
4.	INGRESOS			
4.1.	Impuestos			
4.1.1.	Impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital	31	0,00	0,00
4.1.1.01.	Impuestos sobre los ingresos y utilidades de personas físicas			
4.1.1.02.	Impuestos sobre los ingresos y utilidades de personas jurídicas			
4.1.1.03.	Impuestos sobre dividendos e intereses de títulos valores			
4.1.1.99.	Otros impuestos sobre los ingresos, las utilidades y las ganancias de capital			
4.1.2.	Impuestos sobre la propiedad	32	0,00	0,00
4.1.2.01.	Impuesto sobre la propiedad de bienes inmuebles			
4.1.2.02.	Impuesto sobre la propiedad de vehículos, aeronaves y embarcaciones			
4.1.2.03.	Impuesto sobre el patrimonio			
4.1.2.04.	Impuesto sobre los traspasos de bienes inmuebles			
4.1.2.05.	Impuesto a los traspasos de vehículos, aeronaves y embarcaciones			
4.1.2.99.	Otros impuestos a la propiedad			
4.1.3.	Impuestos sobre bienes y servicios	33	0,00	0,00
4.1.3.01.	Impuestos generales y selectivos sobre ventas y consumo			
4.1.3.02.	Impuestos específicos sobre la producción y consumo de bienes y servicios			
4.1.3.99.	Otros impuestos sobre bienes y servicios			
4.1.4.	Impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales	34	0,00	0,00
4.1.4.01.	Impuestos a las importaciones			
4.1.4.02.	Impuestos a las exportaciones			
4.1.4.99.	Otros impuestos sobre el comercio exterior y transacciones internacionales			
4.1.9.	Otros impuestos	35	0,00	0,00
4.1.9.99.	Otros impuestos sin discriminar			
4.2.	Contribuciones sociales			
4.2.1.	Contribuciones a la seguridad social	36	0,00	0,00
4.2.1.01.	Contribuciones al seguro de pensiones			
4.2.1.02.	Contribuciones a regímenes especiales de pensiones			
4.2.1.03.	Contribuciones al seguro de salud			
4.2.9.	Contribuciones sociales diversas	37	0,00	0,00
4.2.9.99.	Otras contribuciones sociales			
4.3.	Multas, sanciones, remates y confiscaciones de origen no tributario			
4.3.1.	Multas y sanciones administrativas	38	0,00	0,00
4.3.1.01.	Multas de tránsito			
4.3.1.02.	Multas por atraso en el pago de bienes y servicios			
4.3.1.03.	Sanciones administrativas			
4.3.1.99.	Otras multas			
4.3.2.	Remates y confiscaciones de origen no tributario	39	0,00	0,00
4.3.2.99.	Otros remates y confiscaciones de origen no tributario		0,00	0,00
4.3.3.	Intereses moratorios	40	0,00	0,00
4.3.3.01.	Otros remates y confiscaciones de origen no tributario			
4.3.3.02.	Intereses moratorios por atraso en el pago de multas de tránsito			
4.4.	Ingresos y resultados positivos por ventas			
4.4.1.	Ventas de bienes y servicios	41	0,00	0,00
4.4.1.01.	Ventas de bienes			
4.4.1.02.	Ventas de servicios			
4.4.2.	Derechos administrativos	42	0,00	0,00
4.4.2.01.	Derechos administrativos a los servicios de transporte			
4.4.2.99.	Otros derechos administrativos			
4.4.3.	Comisiones por préstamos	43	0,00	0,00
4.4.3.01.	Comisiones por préstamos al sector privado interno			
4.4.3.02.	Comisiones por préstamos al sector público interno			
4.4.3.03.	Comisiones por préstamos al sector externo			

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Estado de Rendimiento Financiera
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

- En miles de colones -

Cuenta	Descripción	Nota	Año 2025	Año 2024
4.4.4.	Resultados positivos por ventas de inversiones	44	0,00	0,00
4.4.4.01.	Resultados positivos por ventas de inversiones patrimoniales - Método de participación			
4.4.4.98.	Resultados positivos por ventas de otras inversiones			
4.4.5.	Resultados positivos por ventas e intercambio de bienes	45	0,00	0,00
4.4.5.01.	Resultados positivos por ventas de construcciones terminadas			
4.4.5.02.	Resultados positivos por ventas de propiedades, planta y equipo			
4.4.5.03.	Resultados positivos por ventas de activos biológicos			
4.4.5.04.	Resultados positivos por ventas de bienes intangibles			
4.4.5.05.	Resultados positivos por ventas por arrendamientos financieros			
4.4.5.06.	Resultados positivos por intercambio de propiedades, planta y equipo			
4.4.5.07.	Resultados positivos por intercambio de bienes intangibles			
4.4.5.08.	Resultados positivos por intercambio de inventario			
4.4.5.09.	Resultados positivos por la entrega de activos como medio de pago de impuestos			
4.4.5.10.	Resultados positivos por intercambio de Infra			
4.4.6.	Resultados positivos por la recuperacion de dinero mal agreditado de periodos anteriores	46	0,00	0,00
4.4.6.01.	Resultados positivos por la recuperacion de sumas de periodos anteriores			
4.5.	Ingresos de la propiedad			
4.5.1.	Rentas de inversiones y de colocación de efectivo	47	0,00	0,00
4.5.1.01.	Intereses por equivalentes de efectivo			
4.5.1.02.	Intereses por títulos y valores a costo amortizado			
4.5.1.98.	Resultados positivos de otras inversiones			
4.5.2.	Alquileres y derechos sobre bienes	48	0,00	0,00
4.5.2.01.	Alquileres			
4.5.2.02.	Ingresos por concesiones			
4.5.2.03.	Derechos sobre bienes intangibles			
4.5.9.	Otros ingresos de la propiedad	49	0,00	0,00
4.5.9.03.	Intereses por ventas			
4.5.9.07.	Intereses por préstamos			
4.5.9.08.	Intereses por documentos a cobrar			
4.5.9.10.	Intereses por deudores por avales ejecutados			
4.5.9.97.	Intereses por cuentas a cobrar en gestión judicial			
4.5.9.99.	Intereses por otras cuentas a cobrar			
4.6.	Transferencias			
4.6.1.	Transferencias corrientes	50	118.000,00	123.251,46
4.6.1.01.	Transferencias corrientes del sector privado interno		0,00	0,00
4.6.1.02.	Transferencias corrientes del sector público interno		118.000,00	123.251,46
4.6.1.03.	Transferencias corrientes del sector externo		0,00	0,00
4.6.2.	Transferencias de capital	51	0,00	0,00
4.6.2.01.	Transferencias de capital del sector privado interno			
4.6.2.02.	Transferencias de capital del sector público interno			
4.6.2.03.	Transferencias de capital del sector externo			
4.9.	Otros ingresos			
4.9.1.	Resultados positivos por tenencia y por exposición a la inflación	52	0,00	0,00
4.9.1.01.	Diferencias de cambio positivas por activos			
4.9.1.02.	Diferencias de cambio positivas por pasivos			
4.9.1.03.	Resultados positivos por tenencia de activos no derivados			
4.9.1.04.	Resultados positivos por tenencia de pasivos no derivados			
4.9.1.05.	Resultados positivos por tenencia de instrumentos financieros derivados			
4.9.1.06.	Resultado positivo por exposición a la inflación			
4.9.2.	Reversión de consumo de bienes	53	0,00	0,00
4.9.2.01.	Reversión de consumo de bienes no concesionados			
4.9.2.02.	Reversión de consumo de bienes concesionados			

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Estado de Rendimiento Financiera
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

- En miles de colones -

Cuenta	Descripción	Nota	Año 2025	Año 2024
4.9.3.	Reversión de pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes	54	0,00	0,00
4.9.3.01.	Reversión de deterioro y desvalorización de bienes no concesionados			
4.9.3.02.	Reversión de deterioro y desvalorización de bienes concesionados			
4.9.3.03.	Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por materiales y suministros para consumo y prestación de servicios			
4.9.3.04.	Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por bienes para la venta			
4.9.3.05.	Reversión de deterioro y desvalorización de inventarios por materias primas y bienes en producción			
4.9.4.	Recuperación de provisiones	55	0,00	0,00
4.9.4.01.	Recuperación de provisiones para deterioro de inversiones			
4.9.4.02.	Recuperación de provisiones para deterioro de cuentas a cobrar			
4.9.4.03.	Recuperación de provisiones para deterioro y pérdidas de inventarios			
4.9.5.	Recuperación de provisiones y reservas técnicas	56	0,00	0,00
4.9.5.01.	Recuperación de provisiones para litigios y demandas			
4.9.5.02.	Recuperación de provisiones para reestructuración			
4.9.5.03.	Recuperación de provisiones para beneficios a los empleados			
4.9.5.99.	Recuperación de otras provisiones y reservas técnicas			
4.9.6.	Resultados positivos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios	57	0,00	0,00
4.9.6.01.	Resultados positivos de inversiones patrimoniales			
4.9.6.02.	Participación de los intereses minoritarios en el resultado neto negativo			
4.9.9.	Otros ingresos y resultados positivos	58	0,00	0,00
4.9.9.99.	Ingresos y resultados positivos varios			
	TOTAL DE INGRESOS		118.000,00	123.251,46

5.	GASTOS			
5.1.	Gastos de funcionamiento			
5.1.1.	Gastos en personal	59	0,00	0,00
5.1.1.01.	Remuneraciones Básicas			
5.1.1.02.	Remuneraciones eventuales			
5.1.1.03.	Incentivos salariales			
5.1.1.04.	Contribuciones patronales al desarrollo y la seguridad social			
5.1.1.05.	Contribuciones patronales a fondos de pensiones y a otros fondos de capitalización			
5.1.1.06.	Asistencia social y beneficios al personal			
5.1.1.07.	Contribuciones estatales a la seguridad social			
5.1.1.99.	Otros gastos en personal			
5.1.2.	Servicios	60	5.209,13	5.201,46
5.1.2.01.	Alquileres y derechos sobre bienes			
5.1.2.02.	Servicios básicos			
5.1.2.03.	Servicios comerciales y financieros		5.209,13	5.201,46
5.1.2.04.	Servicios de gestión y apoyo			
5.1.2.05.	Gastos de viaje y transporte			
5.1.2.06.	Seguros, reaseguros y otras obligaciones			
5.1.2.07.	Capacitación y protocolo			
5.1.2.08.	Mantenimiento y reparaciones			
5.1.2.99.	Otros servicios			
5.1.3.	Materiales y suministros consumidos	61	0,00	0,00
5.1.3.01.	Productos químicos y conexos			
5.1.3.02.	Alimentos y productos agropecuarios			
5.1.3.03.	Materiales y productos de uso en la construcción y mantenimiento			
5.1.3.04.	Herramientas, repuestos y accesorios			
5.1.3.99.	Útiles, materiales y suministros diversos			
5.1.4.	Consumo de bienes distintos de inventarios	62	0,00	0,00
5.1.4.01.	Consumo de bienes no concesionados			
5.1.4.02.	Consumo de bienes concesionados			

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Estado de Rendimiento Financiera
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

- En miles de colones -

Cuenta	Descripción	Nota	Año 2025	Año 2024
5.1.5.	Pérdidas por deterioro y desvalorización de bienes	63	0,00	0,00
5.1.5.01.	Deterioro y desvalorización de bienes no concesionados			
5.1.5.02.	Deterioro y desvalorización de bienes concesionados			
5.1.6.	Deterioro y pérdidas de inventarios	64	0,00	0,00
5.1.6.01.	Deterioro y pérdidas de inventarios por materiales y suministros para consumo y prestación de servicios			
5.1.6.02.	Deterioro y pérdidas de inventarios por bienes para la venta			
5.1.6.03.	Deterioro y pérdidas de inventarios por materias primas y bienes en producción			
5.1.7.	Deterioro de inversiones y cuentas a cobrar	65	0,00	0,00
5.1.7.01.	Deterioro de inversiones			
5.1.7.02.	Deterioro de cuentas a cobrar			
5.1.8.	Cargos por provisiones y reservas técnicas	66	0,00	0,00
5.1.8.01.	Cargos por litigios y demandas			
5.1.8.02.	Cargos por reestructuración			
5.1.8.03.	Cargos por beneficios a los empleados			
5.1.8.99.	Cargos por otras provisiones y reservas técnicas			
5.2.	Gastos financieros			
5.2.1.	Intereses sobre endeudamiento público	67	0,00	0,00
5.2.1.01.	Intereses sobre títulos y valores de la deuda pública			
5.2.1.02.	Intereses sobre préstamos			
5.2.1.03.	Intereses sobre deudas asumidas			
5.2.1.04.	Intereses sobre endeudamiento de Tesorería			
5.2.9.	Otros gastos financieros	68	0,00	0,00
5.2.9.01.	Intereses por deudas comerciales			
5.2.9.02.	Intereses por deudas sociales y fiscales			
5.2.9.04.	Intereses por documentos a pagar			
5.2.9.06.	Intereses sobre deudas por avales ejecutados			
5.2.9.99.	Otros gastos financieros varios			
5.3.	Gastos y resultados negativos por ventas			
5.3.1.	Costo de ventas de bienes y servicios	69	0,00	0,00
5.3.1.01.	Costo de ventas de bienes			
5.3.1.02.	Costo de ventas de servicios			
5.3.2.	Resultados negativos por ventas de inversiones	70	0,00	0,00
5.3.2.02.	Resultados negativos por ventas de inversiones patrimoniales - Método de participación			
5.3.2.99.	Resultados negativos por ventas de otras inversiones			
5.3.3.	Resultados negativos por ventas e intercambio de bienes	71	0,00	0,00
5.3.3.01.	Resultados negativos por ventas de construcciones terminadas			
5.3.3.02.	Resultados negativos por ventas de propiedades, planta y equipo			
5.3.3.03.	Resultados negativos por ventas de activos biológicos			
5.3.3.04.	Resultados negativos por ventas de bienes intangibles			
5.3.3.05.	Resultados negativos por ventas por arrendamientos financieros			
5.3.3.06.	Resultados negativos por intercambio de propiedades, planta y equipo			
5.3.3.07.	Resultados negativos por intercambio de bienes intangibles			
5.3.3.08.	Resultados negativos por intercambio de bienes Patrimonio Historico Cultural			
5.3.3.10.	Resultados negativo por intercambio de Infra			
5.4.	Transferencias			
5.4.1.	Transferencias corrientes	72	150.402,76	118.458,03
5.4.1.01.	Transferencias corrientes al sector privado interno		146.559,80	115.007,79
5.4.1.02.	Transferencias corrientes al sector público interno		3.842,96	3.450,23
5.4.1.03.	Transferencias corrientes al sector externo			
5.4.2.	Transferencias de capital	73	0,00	0,00
5.4.2.01.	Transferencias de capital al sector privado interno			
5.4.2.02.	Transferencias de capital al sector público interno			
5.4.2.03.	Transferencias de capital al sector externo			
5.9.	Otros gastos			
5.9.1.	Resultados negativos por tenencia y por exposición a la inflación	74	0,00	0,00
5.9.1.01.	Diferencias de cambio negativas por activos			

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Estado de Rendimiento Financiera
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025
- En miles de colones -

Cuenta	Descripción	Nota	Año 2025	Año 2024
5.9.1.02.	Diferencias de cambio negativas por pasivos			
5.9.1.03.	Resultados negativos por tenencia de activos no derivados			
5.9.1.04.	Resultados negativos por tenencia de pasivos no derivados			
5.9.1.05.	Resultados negativos por tenencia de instrumentos financieros derivados			
5.9.1.06.	Resultado negativo por exposición a la inflación			
5.9.2.	Resultados negativos de inversiones patrimoniales y participación de los intereses minoritarios	75	0,00	0,00
5.9.2.01.	Resultados negativos de inversiones patrimoniales			
5.9.2.02.	Participación de los intereses minoritarios en el resultado neto positivo			
5.9.9.	Otros gastos y resultados negativos	76	0,00	0,00
5.9.9.02.	Impuestos, multas y recargos moratorios			
5.9.9.03.	Devoluciones de impuestos			
5.9.9.99.	Gastos y resultados negativos varios			
TOTAL DE GASTOS			155.611,89	123.659,49
AHORRO y/o DESAHORRO DEL PERIODO			-37.611,89	-408,03
			0,00	0,00



Firmado digitalmente por JOAN FERNANDO CHAVES VALVERDE (FIRMA)
Fecha: 2026.01.29 11:36:29 -06'00'

Elaborado por:

CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA)

Firmado digitalmente por CRISTINA SANCHEZ ANCHIA (FIRMA)
Fecha: 2026.02.10 15:49:35 -06'00'

NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)

Firmado digitalmente por NANCY ROJAS CASTILLO (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 09:11:54 -06'00'

Revisado por:

ANA PATRICIA ROJAS FIGUEREDO (FIRMA)

Firmado digitalmente por ANA PATRICIA ROJAS FIGUEREDO (FIRMA)
Fecha: 2026.02.12 12:04:47 -06'00'

Aprobado por:

Fideicomiso 25-02 - Banco de Costa Rica (BCR)
Estado de Situación y Evolución de Bienes
Del 01 de enero 2025 al 31 de Diciembre de 2025

En miles de colones

Cuenta	Descripción(*)	NOTA	Saldos al Inicio					Movimientos en el ejercicio							Saldos al cierre	Depreciaciones / Agotamiento / Amortizaciones					Valores residuales al cierre
			Valores de Origen	Mejoras Inversiones	Revaluaciones	Deterioros	Totales al inicio	Altas	Bajas	Mejoras Inversiones	Revaluaciones	Deterioros	Otros Movimientos	Totales Movimientos del Ejercicio		Acumuladas al inicio	Incrementos	Bajas	Del ejercicio	Acumuladas al cierre	
1.2.6.01	Propiedades, planta y equipos		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.01	Tierras y terrenos						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.02	Edificios						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.03	Maquinaria y equipos para la producción						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.04	Equipos de transporte, tracción y elevación						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.05	Equipos de comunicación						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.06	Equipos y mobiliario de oficina						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.07	Equipos para computación						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.08	Equipos sanitario, de laboratorio e investigación						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.09	Equipos y mobiliario educacional, deportivo y recreativo						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.10	Equipos de seguridad, orden, vigilancia y control público						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.11	Semovientes						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.01.99	Maquinarias, equipos y mobiliarios diversos						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.03	Activos biológicos		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6.03.01	Plantas y árboles						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.03.02	Semovientes						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.04	Bienes de Infraestructura y de beneficio y uso público		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6.04.01	Vías de comunicación terrestre						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.04.02	Obras marítimas y fluviales						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.04.03	Centrales y redes de comunicación y energía						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.04.99	Otros bienes de infraestructura y de beneficio y uso público en servicio						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.06	Recursos naturales		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6.06.01	Recursos naturales no renovables						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.06.02	Recursos naturales renovables						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.08	Bienes intangibles		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6.08.01	Patentes y marcas registradas						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.08.02	Derechos de autor						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.08.03	Software y programas						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.08.99	Otros bienes intangibles						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.99	Bienes concesionados en proceso de producción		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.6.99.01	Propiedades, planta y equipo						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.99.04	Bienes de infraestructura y de beneficio y uso público						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.99.	Bienes culturales						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
1.2.6.99.08	Bienes intangibles						0.00								0.00				0.00	0.00	0.00
SUBTOTALES BIENES CONCESIONADOS			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTALES			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



Firmado digitalmente por JOAN FERNANDO CHAVES VALVERDE (FIRMA)
Fecha: 2026.01.30 11:54:54 -06'00'

Elaborado por:

CROTHA SANCHEZ SANCHEZ (FIRMA)

Patricia Rodríguez CASTILLO (FIRMA)

Revisado por:

ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROA (FIRMA)

Firmado digitalmente por ANA PATRICIA ROJAS FIGUEROA (FIRMA)
Fecha: 2025.09.17 12:06:36 -06'00'

Revisado por: